



ที่ กบ ๐๐๒๓.๔/ว ๔๔๕

ศาลากลางจังหวัดกระบี่

๙/๑๐ ถนนอุตรกิจ กระบี่ ๘๑๐๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดกระบี่ และนายกเทศมนตรีเมืองกระบี่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๕/ว ๔๘๒

ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า กรมส่งเสริมสหกรณ์มีภารกิจด้านการจัดที่ดินให้ประชาชน ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ไว้ในมาตรา ๖, ๙ และ ๑๕ กำหนดให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐ เพื่อให้ประชาชนได้มีที่ดินตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่งในที่ดินนั้น โดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ และสมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี ห้ามมิให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครอบครอง ปลุกสร้างหรือทำด้วยประการใดๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี

ดังนั้น จึงขอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบถึงแนวปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดิน หากที่ดินตั้งอยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นโฉนดแล้วก็ตาม การดำเนินการใดๆ นอกเหนือจากการเกษตรจะต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี กรมส่งเสริมสหกรณ์เสียก่อน เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิในที่ดินมาก่อนประกาศพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ โดยสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโดยตรงได้ที่กรมส่งเสริมสหกรณ์ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๒๖๒๘๕๑๖๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมควร ชันเงิน)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานกฎหมาย ระเบียบ และเรื่องร้องทุกข์

โทร./โทรสาร ๐-๗๕๖๑-๑๙๑๐

01 นสพ



ศาลากลางจังหวัดกระบี่
เลขรับ..... 3362
วันที่..... ๒๗ กพ. ๒๕๖๑
เวลา.....

ที่ มท ๐๘๐๔.๕/ว๕๕๒

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดกระบี่

เลขที่..... 01340

วันที่..... ๒๗ กพ. ๒๕๖๑

เวลา..... ๑๒

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมสหกรณ์ ที่ กษ ๑๑๐๕/๕๘๘ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๑

ด้วยกรมส่งเสริมสหกรณ์แจ้งว่า กรมส่งเสริมสหกรณ์มีภารกิจด้านการจัดที่ดินให้ประชาชน ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ ไว้ในมาตรา ๖, ๙ และ ๑๕ กำหนดให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนได้มีที่ดินตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพ เป็นหลักแหล่งในดินนั้น โดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ และสมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์ เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี ห้ามไม่ให้ ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครอบครอง ปลุกสร้างหรือทำด้วยประการใด ๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพ ที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี จึงขอให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบถึงแนวปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ จัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินหากที่ดินตั้งอยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ ถึงแม้ว่า ที่ดินนั้นจะเป็นโฉนดแล้วก็ตามการดำเนินการใด ๆ นอกเหนือจากการเกษตรจะต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี กรมส่งเสริมสหกรณ์เสียก่อน เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิ์ในที่ดินมาก่อนประกาศ พระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ โดยสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโดยตรงได้ที่กรมส่งเสริมสหกรณ์ หมายเลข โทรศัพท์ ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการตามกฎหมายดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายคุษฎิ สุวัฒนิตยากร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น

กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๑

โทร.๐-๒๒๔๑-๙๐๓๕-๖

โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๙๐๓๕-๖



ที่ กษ ๑๑๐๕/๖๔๔

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น	
เลขรับ.....	1640
วันที่	24 มี.ค. 2561
เวลา	
กรมส่งเสริมสหกรณ์ เทเวศร์ กทม. ๑๐๖๐๐	
กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น	
เลขรับ.....	๒๕๔
วันที่	๒๕ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา.....	น

มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์
เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ด้วยกรมส่งเสริมสหกรณ์ มีภารกิจด้านการจัดที่ดินให้กับประชาชน ภายใต้พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ไว้ใน มาตรา ๖, ๙ และ ๑๕ กำหนดให้รัฐบาลมีอำนาจจัดที่ดินของรัฐเพื่อให้ประชาชนได้มีที่ตั้งเคหสถานและประกอบอาชีพเป็นหลักแหล่งในที่ดินนั้น โดยจัดตั้งเป็นนิคมสหกรณ์ และสมาชิกนิคมจะต้องใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตเข้าทำประโยชน์เฉพาะเพื่อทำการเกษตรตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด ถ้าจะกระทำการอย่างอื่นต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดี ห้ามไม่ให้ผู้ใดเข้าไปหาประโยชน์ ยึดถือ ครบครอง ปลุกสร้างหรือทำด้วยประการใดๆ อันเป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินหรือทำให้เป็นอันตรายแก่ทรัพยากรธรรมชาติในที่ดินภายในเขตนิคมสหกรณ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากอธิบดี

กรมส่งเสริมสหกรณ์พิจารณาแล้วเห็นว่า จากข้อกำหนดของพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ มีส่วนที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินหากที่ดินตั้งอยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ ถึงแม้ว่าที่ดินนั้นจะเป็นโฉนดแล้วก็ตาม การดำเนินการใดๆ นอกเหนือจากการเกษตรจะต้องได้รับอนุญาตจากอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์เสียก่อน เว้นแต่ได้ครอบครองทำประโยชน์และได้รับเอกสารสิทธิ์ ในที่ดินมาก่อนประกาศพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสหกรณ์ ดังนั้น เพื่อให้หน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่เขตนิคมสหกรณ์ ทราบถึงแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ กำหนด จึงขอความร่วมมือจากท่าน แจ้งหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้องให้ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชิดชัย พรหมแก้ว)

รองอธิบดี รักษาการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์

กองพัฒนาระบบสนับสนุนการสหกรณ์
โทร. ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑
โทรสาร ๐ ๒๖๒๘ ๕๑๖๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : cpd_cmsdo@cpd.go.th

กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๑	
เลขรับ.....	๑๑๗
วันที่	๒๕ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา.....	๑๕.๐๒ น